

ECOLE FONDAMENTALE -250 ELEVES

	nbre classe	nbre élèves par classe	nbre élèves
1 classe accueil	1	25	25
3 classes maternelles	3	25	75
6 classes primaires	6	25	150
	10		250

	Descriptif local	nbre salle	nbre élèves	m²	nbre salle	nbre élèves	m²	Commentaires
-1	Caves pour rangement	1		223	1		179	Correspond par postulat à 10 % de la surface totale extramuros
Rez-de-chaussée	Salle de gymnastique	1	250	265	1	250	265	Vestiaire, sanitaires et rangement inclus >12 périodes hebdomadaires Espace potentiellement accessible au public en dehors du temps scolaire
	Classe accueil	1	25	69	1	25	60	Prévoir des sanitaires adaptés
	Classe maternelle 1	1	25	74	1	25	60	Une partie des classes est organisée en mezzanine (20 m² école de de base - 26m² école normée)
	Classe maternelle 2	1	25	74	1	25	60	
	Espace bricolage commun 1	1	0	18	0		0	
	Dortoir	1	150	82	1	75	50	Le dortoir est réalisé en couchettes superposées
	Direction	1		12	1		12	
	Accueil secrétariat	1		12	1		12	
	Archives	1		20	1		20	
	Infirmierie	1		8	1		8	
	PMS	1		8	1		8	
	Rangement psychomotricité	1		17	0		0	Dans l'école de base , le rangement est repris dans la salle de gym
	Psychomotricité	1		60	0		0	Dans l'école de base, la psychomotricité se fait dans la salle de gym
	Réfectoire/garderie (1,2 m²/élèves)	1	250	300	1	250	200	Réfectoire/garderie : 1,2 m²/élèves ramené à 0,8m²/élèves dans l'école de base ; cela implique plus de services • Organisation de l'étude dans le réfectoire Espace potentiellement accessible au public en dehors du temps scolaire.
1er étage	Cuisine (afsca)	1		20	1		20	
	Cetlier	1		10	1		10	
	Sanitaires et local entretien	2		24	2		24	Les sanitaires doivent être accessibles depuis la cour
	Classe maternelle 3	1	25	60	1	25	60	
	Classe primaire 1		25	60	1	25	60	
	Classe primaire 2		25	60	1	25	60	
	Classe primaire 3		25	66	0	25	60	
	Classe primaire 4	1	25	66		25	60	
	Classe primaire 5		25	66		25	60	
	Classe primaire 6		25	60		25	60	
	Classe de remédiation 1 (2m² par élève)	1	15	30	1	15	30	
	Salle des professeurs, y compris sanitaire, kitchenette, casiers ...	1		90	1		75	
	Sanitaires n°3 y compris local entretien	1		30	1		30	
	Classe d'informatique	0		35	1		35	
TOTAUX Bâtiment	Bibliothèque -salle d'étude	0		88	1	15	30	
	Total SURFACE LOCAUX (caves non incluses)			1784 m²			1429 m²	
	CIRCULATION, y compris ascenseur et escalier et sas d'accueil (ratio circulation 17%)			303			243	
	Total INTRAMUROS		2087 m²			1672 m²		
Espaces extérieurs	Total surface extramuros (ratio intramuros/extramuros 107%)		2233 m²			1789 m²		
	PREAU	2 m²/élèves	ˆ 250élèves =	500	2 m² ramené à 1,2 m²/élèves	ˆ 250 élèves =	300	Le préau peut être intégré sur la cour de récréation
	COUR DE RECREATION	5 m²/élèves	ˆ 250 élèves =	1250	5 m²/élèves ramené à 3m²/élèves	ˆ250 élèves =	750	
	ESPACE PARKING AUTO	24 m²/membre personnel ˆ 12 personnes =		288	24 m²/membre personnel ˆ 12 ramené à 5 personnes =		120	La Région prône les modes de déplacement doux. Une limitation du nombre de parkings est donc a privilégier
	ABRIS VELOS	2,85 m²/élèves ˆ 25 élèves (une place vélo pour 10 élèves) =		71.25	2,85 m²/élèves ˆ 25élèves (une place vélo pour 10 élèves) =		71.25	Recommandations édictées par Bruxelles Mobilité
TOTAUX Surfaces	TOTAL extérieur			1609 m²			941 m²	
	Surface terrain totale nécessaire SECHE		2842 m²			1870 m²		Surface du RDC majorée du ratio circulation et du ratio intramuros/extrmuros et de la surface de l'espace extérieur
	Surface terrain totale nécessaire (surface sèche majorée de 8%)		3069 m²			2020 m²		
Ratio construit par élève		8,9 m²/élèves			7,2 m²/élèves			